ÚZEMNÍ PLÁN MODŘICE

HRANICE
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby

- regionální biocentrum
- regionální biokoridor
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- natura 2000
- registrovaný VKP

stav	návrh	úz.rezerva	
			dálnice a rychlostní komunikace s OP
			silnice I.třídy s OP
			silnice II.třídy s OP
			silnice III.třídy s OP
			silnice III.tř. k převedení do MK
			místní komunikace
			podchod
			tramvajová trať
			cyklotrasy
			železnice s OP
			koridor trasy VRT s OP

	VVTL plynovod s OP
	VTL plynovod s OP
	bezpečnostní pásmo VVTL, VTL
	plynovod k přeložení
	STL plynovod s OP
	NTL plynovod
RS	regulační stanice
	vedení VVN s OP
	vedení VN s OP
	kabelové vedení VN
	stožárová trafostanice
	zděná trafostanice
	dálkový kabel
	radioreléové trasy
	koridor RR směrů
	vodovod
	kanalizace jednotná
	kanalizace splašková
	kanalizace tlaková
	kanalizace dešťová
ČOV	čistírna odpadních vod
	záplavové území Q100
	aktivní zóna záplavového území
	protipovodňová hráz
	zvláštní povodeň pod vodním dílem, záplavová vlna
	ochranná pásma vodohospodářských zařízení
	hlavní odvodňovací potrubí

	nemovitá kulturní památka
	území s archeologickými nálezy
	chráněné ložiskové území
	evidované ložisko nerostných surovin

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území obce se nachází v ochranných pásmech letiště Brno-Tuřany - v ochranném pásmu s výškovým omezením staveb a ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení

Plochy s rozdílným způsobem využití

	stabiliz. plochy	návrh změn	územní rezerva	
Plochy bydlení				
BH	BH			plochy bydlení v bytových domech
BI	BI			plochy bydlení v rodinných domech
Plochy smíšené				
SO	SO			plochy smíšené obytné
SC	SC			plochy smíšené v centrální zóně
Plochy občanského vybavení				
OV	OV	OV	RA12	plochy občanského vybavení veřejného
OK	OK			plochy občanského vybavení komerčního
OS	OS			plochy občanského vybavení pro tělovýchovu a sport
Plochy rekreace				
RH	RH			plochy rekreace hromadné
RZ				plochy rekreačních zahrádek
Plochy výroby a skladování				
VP	VP			plochy pro průmyslovou výrobu a skladování
VD	VD			plochy pro drobnou výrobu, výr.služby a administrativu
SP	SP			plochy smíšené výrobní
Plochy technické infrastruktury				
TI	TI			plochy technické infrastruktury
TO				plochy pro nakládání s odpady
Plochy dopravní infrastruktury				
DV	DV			plochy dopravní vybavenosti
DS	DS	RA		plochy silniční dopravy
DU				plochy účelových komunikací
DZ		RA		plochy drážní dopravy / vysokorychlostní železniční trať
Plochy veřejných prostranství				
P	P			plochy převážně zpevněné
PZ	PZ			plochy veřejné zeleně
Plochy lesní				
NL				plochy lesní
Plochy zemědělské				
NZo				plochy orné půdy
	NZl			plochy trvalých travních porostů
NZs				plochy sadů
NZz				plochy zahradnictví
NZv				plochy vinic
Plochy smíšené nezastavěného území				
NS	NS			plochy smíšené nezastavěného území
Plochy přírodní				
NP	NP			plochy přírodní
Plochy vodní a vodohospodářské				
W				vodní plochy a toky
	WP			plochy poldrů

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MODŘICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES **o1**

OBJEDNATEL : MĚSTO MODŘICE POŘIZOVATEL : MěÚ MODŘICE

VEDOUCÍ PROJEKTANT : ING.ARCH. ALENA KOŠŤÁLOVÁ, ZAVŘENÁ 32, 634 00 BRNO

ČERVEN 2016 MĚŘÍTKO 1 : 5000